

Titolo:

## *Open Day Formazione*

### *Percorso di aggiornamento per lo sviluppo professionale*

 Data: **24/05/2019**

 Orario: **09.00 – 16.30**

 Location: **Cagliari – in via di definizione**

 Costo: **Gratuito**

**h 08.30 – 09.00 – Registrazioni e Saluti**

**h 09.00 - 11.00 BIM**  
*BIM: il modello Architettonico e il Rendering Real Time nel processo digitale delle costruzioni*

Programma: **h 11.00 – 13.00 EFFICIENZA ENERGETICA**  
*APE, Relazione tecnica (ex Legge 10) e Diagnosi Energetica - Esempi e applicazioni pratiche*

**h 14.00 – 16.00 DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE TELEMATICA**  
*Gli obblighi a partire dal 1° gennaio 2019 per la procedura per la trasmissione telematica*

**h 16.00 – 16.30 – Conclusioni**

orario  
9.00–11.00 **h 09.00 - 11.00 BIM**  
*BIM: il modello Architettonico e il Rendering Real Time nel processo digitale delle costruzioni*

*Parte teorica*

**Quadro normativo e classificazione delle informazioni**

- Decreto BIM & norme tecniche;
- Elaborati e modelli informativi;
- Usi e obiettivi del modello informativo:  
Clash Detection - Design Authoring - Quantity Take-Off - Code Checking

*Parte pratica*

- Definizione del modello architettonico con Blumatica BIM ArchIT;
- Rendering e passeggiata Real Time
- Riproduzione elaborati informativi e modello IFC
- Quantity Take-Off e computo metrico estimativo con BIM Computo.

**Conclusioni della sessione:** domande e approfondimenti

orario  
11.00–13.00 **h 11.00 – 13.00 EFFICIENZA ENERGETICA**  
*APE, Relazione tecnica (ex Legge 10) e Diagnosi Energetica  
 Esempi e applicazioni pratiche*

**Il quadro legislativo e normativo di riferimento e la sua evoluzione**

**Caso di studio APE:**

- Rilievo della geometria dell'edificio;

- Aspetti da considerare nel censimento dei componenti e nel calcolo delle trasmittanze;
- Analisi e valutazione dei ponti termici;
- Definizione degli impianti:
  - Riscaldamento;
  - Raffrescamento;
  - Produzione Acqua calda sanitaria;
  - Ventilazione;
  - Illuminazione;
  - Trasporto
- Calcolo della prestazione e interpretazione dei risultati
- Interventi di miglioramento energetico e stampa dell'APE

#### **Caso di studio Diagnosi Energetica:**

- Gli apporti interni dovuti da persone, apparecchiature e carichi termici non gratuiti;
- Influenza delle chiusure oscuranti, schermature mobili e sistemi di automazioni (BACS)
- Stima del fabbisogno di ventilazione, produzione di acqua calda sanitaria ed apparecchiature elettriche;
- Calcolo e interpretazioni dei risultati:
  - Indicazione di fatture e bollette energetiche
  - Confronto tra consumi teorici e reali
- Analisi costi-benefici degli interventi di miglioramento energetico e stampa della relazione

#### **Redazione di una relazione tecnica (ex legge 10) mediante i software "Blumatica Energy" e "Blumatica EGE"**

#### **Contabilizzazione e ripartizione delle spese per impianti centralizzati secondo la UNI 10200**

**Conclusioni della sessione:** domande e approfondimenti

orario

14.00-16.00

#### **h 14.00 – 16.00 DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE TELEMATICA**

***Gli obblighi a partire dal 1° gennaio 2019 per la procedura per la trasmissione telematica***

##### *Parte teorica*

#### **Quesiti e punti critici della dichiarazione telematica**

- Evoluzione storica e recenti disposizioni normative
- Obblighi dell'intermediario e custodia del cartaceo
- Modalità di autoliquidazione delle imposte
- Dichiarazioni sostitutive
- Attestazione di avvenuta presentazione (ex copia conforme)
- Agevolazione prima casa, entità dell'agevolazione, analisi dei requisiti e modalità di accesso
- Data di presentazione e iter delle ricevute telematiche
- Voltura catastale telematica

##### *Parte pratica*

- Redazione dichiarazione telematica
- Ravvedimento operoso

- Riproduzione di allegati conformi
- Voltura catastale successiva alla dichiarazione telematica
- Produzione e controllo della dichiarazione con Desktop telematico

**Conclusioni della sessione:** domande e approfondimenti

**h 16.00 – 16.30 – Sistematizzazione conclusiva:** domande, valutazione e conclusione

**Relatore tecnico: Sergio Schettini**

Le presenze dei partecipanti saranno raccolte all'inizio e alla fine dell'evento, così da verificarne l'effettiva frequenza.

I casi di studio e gli esempi pratici saranno affrontati attraverso l'utilizzo del software Blumatica. **Ai partecipanti verranno riservate alcune promozioni speciali per l'acquisto dei software Blumatica.**

Restiamo a disposizione per qualsiasi altra informazione o chiarimento e nell'attesa di un cortese riscontro cogliamo l'occasione per porgere i nostri più cordiali saluti.

---

**Maria Grazia Savoia - Responsabile Formazione**

Tel. **089 848601** – int. 664

Fax **089 848741**

Cell. **334 1580402**

E-mail [m.savoia@blumatica.it](mailto:m.savoia@blumatica.it)

---